

Zapytanie ofertowe nr ZAP/U/10/2021

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Daszek" sp. z o. o. zaprasza do składania ofert na wybór Wykonawcy usługi w zakresie wykonania prac instalatorskich (modernizacji kotłowni) w budynku mieszkalnym przy ul. Marusarzówny 25 do 27 w Jastrzębiu-Zdroju będącym w zarządzie Spółki JTBS „Daszek” sp. z o. o. w Jastrzębiu-Zdroju w zakresie:

- 1) Wymiana armatury hydraulicznej.
- 2) Wymiana automatyki sterującej.

I. Dane ogłaszającego konkurs ofert (Zamawiający):

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój, tel. 32 476 37 36, e-mail: tbsdaszek@tbsdaszek.pl, adres strony internetowej: www.tbsdaszek.pl

II. Informacje ogólne:

1. Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. z dnia 16 maja 2019 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, 2320), z późniejszymi zmianami).
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść oferty, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Informacja o zmianie terminu składania ofert zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranych Wykonawców do bezpośrednich negocjacji w siedzibie Zamawiającego.
5. Postępowanie przetargowe dwuetapowe - II etap negocjacje cenowe.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, w tym także pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Po rozstrzygnięciu zapytania ofertowego zostanie zawarta umowa z wyłonionym Wykonawcą.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac instalatorskich (modernizacji kotłowni) w budynku mieszkalnym przy ul. Marusarzówny 25 do 27 w Jastrzębiu-Zdroju będącym w zarządzie Spółki JTBS „Daszek” sp. z o. o. w Jastrzębiu-Zdroju:

1) Wymiana armatury hydraulicznej:

- zawór kulowy 6/4" – 10 sztuk,
- zawór trójdrogowy AFRISO ARV 6/4" – 2 sztuki,
- śrubunek pomp 6/4" RED-M – 2 komplety,
- filtr zanieczyszczeń instalacji skośny magnetyczny 6/4" TOP-T/RED – 4 sztuki,
- separator powietrza FLAMCOVENT SMART 6/4" – 4 sztuki,
- trójnik mosiężny RED-M 6/4" – 4 sztuki,
- nypel mosiężny RED-M 6/4" – 8 sztuk,
- redukcja mosiężna RED-M 6/4"/1" – 4 sztuki,
- rura stalowa 6'4" 3x3,2 – 6 m.,
- termo-manometr WP80/T0.04MPa/120^ - 4 sztuki,
- materiały pomocnicze inne (uszczelki, uszczelnienia, gazy techniczne, itp.).

2) Wymiana automatyki sterującej:

- napęd zaworu trójdrogowego AFRISO230/120s pc – 2 sztuki,
 - moduł zarządzający pracą pomp i zaworów TECH sterownik do instalacji, 2x czujnik temperatury, czujnik zewnętrzny, moduł zarządzający – 1 komplet,
- w zakresie wspólnie uzgodnionym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wynikającym z kosztorysu ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy. Koszty materiałów do wykonania niezbędnych prac pokrywa Zamawiający.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją, innymi stosownymi przepisami i normami, jak również w sposób zgodny z zasadami wiedzy i sztuki instalatorskiej oraz warunkami umowy, a następnie wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Do 15 września 2021 roku.

V. Przygotowanie oferty z załącznikiem:

Załącznik nr 1 – wypełniony Formularz ofertowy stanowiący do niniejszego zapytania wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się i akceptacją warunków zapytania ofertowego i akceptacją projektu umowy stanowiącej **Załącznik nr 2**.

Powyższe (**Załącznik nr 1** jak powyżej) należy złożyć w formie pisemnej i doręczyć na adres: Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” Sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój lub elektronicznie na adres: tbsdaszek@tbsdaszek.pl do dnia 26 sierpnia 2021 roku do godz. 14.00.

Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 jest integralną częścią niniejszego zapytania ofertowego.

VI. Informacje dotyczące kryterium oceny ofert:

Cena: 100 %.

VII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

Oferty przygotowane z godnie z powyższymi wymaganiami zawierającą klauzulę: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z „Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), nazywane w skrócie RODO”)” należy składać w terminie **do dnia 26 sierpnia 2021 roku do godz. 14.00** w siedzibie Zamawiającego: ul. 1 Maja 15 44-330 Jastrzębie-Zdrój, w sekretariacie Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. **lub elektronicznie na adres: tbsdaszek@tbsdaszek.pl**
Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. Osoby do kontaktu:

1. Ernest Famulski tel. 32 476 37 36.
2. Dariusz Chmielewski tel. 32 476 37 36.

IX. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 – projekt umowy.

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „DASZEK” Sp. z o. o.
PREZES ZARZĄDU

Ernest Famulski

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „DASZEK” Sp. z o. o.
CZŁONEK ZARZĄDU

Dariusz Chmielewski