

### Zapytanie ofertowe nr ZAP/U/08/2023

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. zaprasza do składania ofert na wybór Wykonawcy w zakresie przeprowadzenia niezbędnych prac budowlanych związanych z modernizacją drzwi wejściowych do budynku wielorodzinnego przy ul. Marusarzówny 39 i 41 w Jastrzębiu-Zdroju dla Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 15.

#### I. Dane ogłaszającego konkurs ofert (Zamawiający):

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój, tel. 32 138 55 61, e-mail: [tbsdaszek@tbsdaszek.pl](mailto:tbsdaszek@tbsdaszek.pl), adres strony internetowej: [www.tbsdaszek.pl](http://www.tbsdaszek.pl)

#### II. Informacje ogólne:

1. Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339 z 2023 r. poz. 326), z późniejszymi zmianami).
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść oferty, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Informacja o zmianie terminu składania ofert zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranych Wykonawców do bezpośrednich negocjacji w siedzibie Zamawiającego.
5. Postępowanie przetargowe dwuetapowe - II etap negocjacje cenowe.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, w tym także pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Po rozstrzygnięciu zapytania ofertowego zostanie zawarta umowa z wyłonionym Wykonawcą.

#### III. Opis przedmiotu zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie** w zakresie przeprowadzenia niezbędnych prac budowlanych związanych z modernizacją drzwi wejściowych do budynku wielorodzinnego przy ul. Marusarzówny 39 i 41 w Jastrzębiu-Zdroju dla Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 15.

#### Przewidywany zakres robót:

- sprzedaż i dostawa dwóch sztuk drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą: **(przybliżony wymiar drzwi 1100 x 2100 cm – ostateczny pomiar drzwi przed montażem dokonuje Wykonawca, kolor biały, klamko-pochwył, samozamykacz, elektrozaczep, jeden zamek, szyba zespolona bezpieczna plus wypełnienie w kolorze stolarki),**
- demontaż, wywóz i utylizacja starych drzwi,
- montaż i wraz obróbką od wewnątrz zaprawą gipsową, na zewnątrz zaprawą tynkarską z malowaniem obróbek.

#### Uwaga:

Wykonawca będzie wystawiał protokół z wykonanych prac, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, a następnie wypłacenia wynagrodzenia. Protokół wystawiony przez Wykonawcę będzie podlegał akceptacji Zamawiającego. Wykonawca nie jest uprawniony do jednostronnego podpisania protokołu.

**Termin płatności: do 14 dni od daty wpływu faktury VAT do JTBS „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój.**

#### IV. Termin wykonania zamówienia:

Do 15 sierpnia 2023 roku.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu:

Prowadzenie działalności gospodarczej, której przedmiotem jest świadczenie usług związanych z wykonywaniem prac określonych w zapytaniu ofertowym.

#### VI. Przygotowanie ofert z załącznikami:

**Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania wraz z oświadczeniami o zapoznaniu się i akceptacją warunków zapytania ofertowego i projektu Umowy z Wykonawcą stanowiącej Załącznik nr 2 należy złożyć w formie pisemnej i doręczyć na adres: Jastrzębskie Towarzystwo**



**Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój do dnia 12 czerwca (poniedziałek) 2023 roku do godz. 13.00.**

**Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 jest integralną częścią niniejszego zapytania ofertowego.**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Oferenta.
  2. Ofertę należy składać w formie pisemnej.
  3. Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania.
  4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
  5. Wszelkie zmiany naniesione w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Oferenta.
  6. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać **Formularz ofertowy sporządzony i wypełniony według wzoru, który stanowi Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego oraz oświadczenia i dokumenty wskazane w niniejszym zapytaniu ofertowym poniżej.
  7. Składana oferta powinna zawierać niżej wymienione dokumenty oraz informacje:  
**Oświadczenia potwierdzające, że Oferent:**
    - zapoznał się z zapytaniem ofertowym nr **ZAP U/08/2023** i nie wnosi do niego zastrzeżeń,
    - zapoznał się z projektem Umowy z Wykonawcą stanowiącym **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego nr ZAP U/08/2023,
    - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje lub będzie dysponował potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia podczas trwania Umowy,
    - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Brak wskazanych powyżej oświadczeń skutkować będzie odrzuceniem oferty.**  
Oferta musi być podpisana przez osobę składającą ofertę.

8. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opisanych w następujący sposób:

„**OFERTA:** usługa w zakresie w zakresie przeprowadzenia niezbędnych prac budowlanych związanych z modernizacją drzwi wejściowych do budynku wielorodzinnego przy ul. Marusarzówny 39 i 41 w Jastrzębiu-Zdroju dla Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 15. **Nie otwierać przed dniem 12 czerwca (poniedziałek) 2023 roku przed godziną 13.00.**”

9. Koperta nie powinna zawierać żadnych innych oznaczeń.

#### **VII. Informacje dotyczące kryterium oceny ofert:**

Głównym kryterium wyboru oferty: cena 100 %.

#### **VIII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:**

Oferty przygotowane z godnie z powyższymi wymaganiami zawierającą klauzulę:

„**Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z „Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, nazywane w skrócie RODO)”, wraz z oświadczeniami o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym należy składać w terminie **do dnia 12 czerwca (poniedziałek) 2023 roku do godz. 13.00** w siedzibie Zamawiającego: ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, w sekretariacie Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.**

#### **IX. Osoby do kontaktu:**

1. Ernest Famulski tel. 32 138 55 61.
2. Dariusz Chmielewski tel. 32 138 55 61.

#### **X. Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.  
Załącznik nr 2 - projekt Umowy z Wykonawcą.

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego „DASZEK” Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
  
Ernest Famulski

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego „DASZEK” Sp. z o.o.  
CZŁONEK ZARZĄDU  
  
Dariusz Chmielewski