

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „DASZEK” Spółka z o.o.



CZŁONEK ZAŁOŻYCIEL OGÓLNOPOLSKIEJ IZBY GOSPODARCZEJ
TOWARZYSTW BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W WARSZAWIE
CHAMBRE NATIONALE D'ECONOMIE DES SOCIETES LOCALES DES LOGEMENTS LOCATIFS

Jastrzębie Zdrój, dn. 27 października 2017r.

ZP/1/1/2017

Dotyczy:

postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: Budowa dwóch budynków wielorodzinnych z garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi, dojazdami, drogami, parkingami, siecią wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej i oświetleniem terenu. Wielorodzinny budynek mieszkalny przy ul. Witczaka w Jastrzębiu Zdroju – Etap I

Zgodnie z przepisem art. 38 ust. 4 oraz 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 poz. 1579) **Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” Sp. z o.o.** jako Zamawiający zmienia treść Ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w zakresie:

- 1) Rozdział XVII ust. 4

było:

<u>Lp.</u>	<u>Kryterium</u>	<u>Waga kryterium w ocenie ofert</u>
1.	<u>Cena</u>	<u>80 %</u>
2.	<u>Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane</u>	<u>20 %</u>
<u>Razem</u>		<u>100 %</u>

jest:

<u>Lp.</u>	<u>Kryterium</u>	<u>Waga kryterium w ocenie ofert</u>
1.	<u>Cena</u>	<u>60 %</u>
2.	<u>Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane</u>	<u>40 %</u>
<u>Razem</u>		<u>100 %</u>

- 2) Rozdział XVII ust. 6

było:

6. Cena oferty – 80 % (80 pkt.)

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert w kryterium „cena oferty” według następującego wzoru:

C_{min}

----- x 80 pkt.

C_w

gdzie: C_{min} – najniższa cena przedstawiona w postępowaniu, C_w - cena oferty wykonawcy ocenianego

Za kryterium „cena oferty” wykonawca może otrzymać maksymalnie 80 pkt.

jest:

6. Cena oferty – 80 % (80 pkt.)

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert w kryterium „cena oferty” według następującego wzoru:

$$\frac{C_{min}}{C_w} \times 60 \text{ pkt.}$$

gdzie: C_{min} – najniższa cena przedstawiona w postępowaniu, C_w – cena oferty wykonawcy ocenianego

Za kryterium „cena oferty” wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

3) Rozdział XVII ust. 7

było:

7. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane– 20 % (maks. 20 pkt.)

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert w kryterium „okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane” w następujący sposób:

- a) okres gwarancji i rękojmi równy 5 lat = 0 pkt
- b) okres gwarancji i rękojmi równy 6 lat = 4 pkt
- c) okres gwarancji i rękojmi równy 7 lat = 8 pkt
- d) okres gwarancji i rękojmi równy 8 lat = 12 pkt
- e) okres gwarancji i rękojmi równy 9 lat = 16 pkt
- f) okres gwarancji i rękojmi równy 10 lat = 20 pkt.

jest:

7. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane– 40 % (maks. 40 pkt.)

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym okresu gwarancji i rękojmi. Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 5 lat, a maksymalny 10 lat. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje dłuższy niż 10 lat okres gwarancji i rękojmi, ocenie będzie podlegał okres 10 lat. Natomiast w przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje krótszy niż 5 lat okres gwarancji i rękojmi, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji” zostaną przyznane według wzoru:

$$\frac{G_o}{G_n} \times 40 \text{ pkt.}$$

gdzie: G_o – badany okres gwarancji i rękojmi, G_n – najdłuższy zaproponowany okres gwarancji i rękojmi.

Powyższa zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 38 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonał takiej zmiany. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia opublikowano w biuletynie BZP pod numerem 500050017-N-2017 w dniu 27.10.2017 r. W związku z zachowaniem ustawowego terminu składania ofert pozostaje on bez zmian.

Femulski D. Chmielecki