
PRZEDMIAR - ZAMIENNY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4

Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI
WBUDOWANYMI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI , DOJŚCIAMI ,
DROGAMI , PARKINGAMI , SIECIĄ WODOCIĄGOWĄ , KANALIZACJĄ
SANITARNA I DESZCZOWĄ Z PRZYŁĄCZAMI - ETAP I BUDYNEK A -
ZAMIENNY

ADRES INWESTYCJI: UL. WITCZAKA DZ. NR. 928/41 ; 986/41, 44-330 JASTRZĘBIE ZDRÓJ

NAZWA INWESTORA: Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „DASZEK”

ADRES INWESTORA: ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana

Henryk Tarapata

DATA OPRACOWANIA:

październik 2017

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45100000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	11
1.1	45100000-8	ROBOTY ZIEMNE	1	9
1.2	45100000-8	WYMIANA WARSTWY GRUNTÓW NIENOSNYCH	10	11
2		ROBOTY KONSTRUKCYJNE	12	63
2.1	45262300-4	KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE	12	41
2.1.1	45262300-4	Fundamenty	12	18
2.1.2	45262300-4	Ściany	19	23
2.1.3	45262300-4	Stropy i schody	24	38
2.1.4	45262300-4	Przygotowanie i montaż zbrojenia	39	41
2.2	45262500-6	KONSTRUKCJE MUROWE	42	56
2.2.1	45262500-6	Ściany	42	56
2.3	45261100-5	KONSTRUKCJE DREWNIANE	57	63
3		ROBOTY WYKONCZENIOWE	64	234
3.1	45261210-9	POKRYCIA DACHOWE	64	97
3.1.1	45261210-9	Pokrycie z dachówki	64	82
3.1.2	45261210-9	Pokrycie z papy	83	97
3.2	45261210-9	TARAS ZIELONY	98	112
3.3	45320000-6	IZOLACJE	113	133
3.3.1	45320000-6	Fundamenty i ściany piwnic	113	120
3.3.2	45320000-6	Posadzki	121	131
3.3.3	45320000-6	Dach	132	133
3.4	45421000-4	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	134	154
3.4.1	45421000-4	Okna i drzwi zewnętrzne	134	145
3.4.2	45422100-2	Stolarka wewnętrzna	146	154
3.5	45340000-2	ELEMENTY KOWALSKO-SŁUSARSKIE	155	162
3.6	45262500-6	ŚCIANKI DZIAŁOWE	163	164
3.7	45410000-4	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE	165	178
3.7.1	45410000-4	Tynki zwykłe	165	167
3.7.2	45321000-3	Docieplenie ścian i stropów	168	176
3.7.3	45410000-4	Okładziny ściennie	177	178
3.8	45262300-4	PODŁOŻA I POSADZKI	179	204
3.8.1	45262300-4	Podłóża	179	188
3.8.2	45262300-4	Posadzki	189	198
3.8.3	45262300-4	Balkony i daszki	199	204
3.9	45421152-4	ROBOTY Z PREFABRYKATÓW GIPSOWYCH	205	210
3.10	45442100-8	MAŁOWANIE	211	211
3.11	45321000-3	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	212	234

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	45100000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	45100000-8	ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1.1	KNR 201-0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej- humusu,za pomocą spycharek.Grubość warstwy do 15 cm.	m2		
		1040,00	m2	1 040,000	
				RAZEM	1 040,000
2 d.1.1	KNR 201-0126-02	Usuwanie warstwy ziemi urodzajnej - humusu,za pomocą spycharek.Dodatek za każde dalsze 5 cm grubości warstwy	m2		
		1040,00	m2	1 040,000	
				RAZEM	1 040,000
3 d.1.1	KNR 201-0206-0501	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowylad.5-10 t na odl.do 1km. Grunt kategorii IV (B.I.nr 8/96)	m3		
		4160,00	m3	4 160,000	
				RAZEM	4 160,000
4 d.1.1	KNNR N001-0316-020	Jednostronne umocnienie ścian wykopów bez względu na kategorię gruntu. Umocnienie pełne, głębokość wykopu do 6,0 m	m2		
		576,00	m2	576,000	
				RAZEM	576,000
5 d.1.1	KNNR N001-0214-02020	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,obiektowych,rowów spycharkami 110kW.Zagęszczanie spycharkami warstwy luźnej grub.30cm. Grunt kat.III-IV	m3		
		593,36	m3	593,360	
				RAZEM	593,360
6 d.1.1	KNNR 1 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyladowczymi 5-10 t	m3		
		3566,64	m3	3 566,640	
				RAZEM	3 566,640
7 d.1.1	KNNR 1 0215-02	Przemieszczanie spycharkami mas ziemnych kat. IV uprzednio odspojonych na odległość do 10 m	m3		
		poz.6	m3	3 566,64	
				RAZEM	3 566,64
8 d.1.1	KNNR 1 0215-04	Przemieszczanie spycharkami mas ziemnych kat. IV uprzednio odspojonych - za każde rozpoczęte 10 m przemieszczenia w zakresie powyżej 10 do 30 m	m3		
		poz.7	m3	3 566,64	
				RAZEM	3 566,64
9 d.1.1	KNNR 1 0215-06	Przemieszczanie spycharkami mas ziemnych kat. IV uprzednio odspojonych - za każde rozpoczęte 10 m przemieszczenia w zakresie powyżej 30 do 60 m	m3		
		poz.8	m3	3 566,64	
				RAZEM	3 566,64
1.2	45100000-8	WYMIANA WARSTWY GRUNTÓW NIENOŚNYCH			
10 d.1.2	KNR 201-0228-09	Wykopy wykonywane spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kW 150 KM. Grunt kategorii IV (B.I.nr 8/96) - przemieszczenie warstwy gruntów nienośnych na pospółkę.	m3		
		891,66	m3	891,660	
				RAZEM	891,660
11 d.1.2	KNR 201-0230-0202	Wymiana warstwy gruntu spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kW/150 KM. Przemieszczenie pospółki na odległość do 10 w gotowym wykopie.. (B.I.nr 8/96)	m3		
		891,66	m3	891,660	
				RAZEM	891,660
2		ROBOTY KONSTRUKCYJNE			
2.1	45262300-4	KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE			
2.1.1	45262300-4	Fundamenty			
12 d.2.1.1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - z użyciem pompy do betonu	m3		
		<Ł1> 2,45 * 12,0		29,40	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$\leq 2,25 * 31,0$ $\leq 3 > 1,85 * 68,0$ $\leq 4 > 0,95 * 21,0$ $\leq 5 > 0,85 * 70,0$ $< ST - 1 > 2,75 * 2,70 * 2$ $< ST - 2 > 5,90 * 3,15 * 3$ $< ST - 3 > 2,45 * 2,0 * 2$ $< ST - 6 > 1,85 * 1,85 * 1$ $< ST - 7 > 0,95 * 0,95 * 6$ $< ST - 4,1 > 2,40 * 2,25 * 3$ $< ST - 4,2 > 2,40 * 2,25 * 3$ $< ST - 5,1 > 2,45 * 2,50 * 1$ $< ST - 5,2 > 2,45 * 2,50 * 1$ A (Obliczenie pomocnicze) poz.12A * 0,10	m3	69,75 125,80 19,95 59,50 14,85 55,76 9,80 3,42 5,42 16,20 16,20 6,13 6,13 ===== 438,31 43,83	
				RAZEM	43,83
13 d.2.1.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$\leq 6 > 0,45 * 0,40 * 50,0$	m3	9,00	
				RAZEM	9,00
14 d.2.1.1	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$\leq 4 > 0,75 * 0,50 * 21,0$	m3	7,88	
		$\leq 5 > 0,65 * 0,50 * 70,0$	m3	22,75	
				RAZEM	30,63
15 d.2.1.1	KNR 2-02 0202-04	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości ponad 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$\leq 1 > 2,25 * 0,50 * 12,0$	m3	13,50	
		$\leq 2 > 2,05 * 0,50 * 31,0$	m3	31,78	
		$\leq 3 > 1,65 * 0,50 * 68,0$	m3	56,10	
				RAZEM	101,38
16 d.2.1.1	KNR 2-02 0204-08	Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$< ST - 3 > 2,25 * 1,80 * 0,50 * 2$	m3	4,05	
		$< ST - 6 > 1,65 * 1,65 * 0,50 * 1$	m3	1,36	
		$< ST - 7 > 0,75 * 0,75 * 0,40 * 6$	m3	1,35	
		$< ST - 4,1 > 2,20 * 2,05 * 0,50 * 3$	m3	6,77	
		$< ST - 4,2 > 2,20 * 2,05 * 0,50 * 3$	m3	6,77	
		$< ST - 5,1 > 2,25 * 2,30 * 0,50 * 1$	m3	2,59	
		$< ST - 5,2 > 2,25 * 2,30 * 0,50 * 1$	m3	2,59	
				RAZEM	25,48
17 d.2.1.1	KNR 2-02 0204-09	Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe, o objętości ponad 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$< ST - 1 > 2,55 * 2,50 * 0,70 * 2$	m3	8,93	
		$< ST - 2 > 5,70 * 2,95 * 0,70 * 3$	m3	35,31	
				RAZEM	44,24
18 d.2.1.1	KNR 2-02 0609-10 analiza indywidualna	Dylatacje z płyt styropianowych gr.2 pionowe na zaprawie	m2		
		0,5 * 11,42	m2	5,71	
				RAZEM	5,71
2.1.2	45262300-4	Ściany			
19 d.2.1.2	KNR 2-02 0207-02 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		wg rys.Kz S-1			
		$< ściana SZ.1 > 3,42 * 16,45 * 3$	m2	168,78	
		$< ściana SZ.2 > 3,22 * 3,40 * 3$	m2	32,84	
		$< ściana SZ.3 > 3,22 * 3,40 * 3$	m2	32,84	
		$< ściana SZ.6 > 3,12 * 16,45 * 3$	m2	153,97	

Przedmiar

[illegible]

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	59,04
23 d.2.1.2	KNR 2-02 0609-10 analiza indywidualna	Dylatacje z płyt styropianowych, fasadowy gr.5 pionowe na zaprawie	m2		
		<piwnice>2,60 * 6,30 * 4	m2	65,52	
				RAZEM	65,52
2.1.3	45262300-4	Stropy i schody			
24 d.2.1.3	KNR-W 2-02 20228-02	Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) podparte teleskopami stalowymi - płyty stropowe grubości 5-7 cm o długości płyt 6,0-9,0 m	m2		
		<piwnic>275,0 * 3	m2	825,00	
		<parteru>180,0 * 3	m2	540,00	
		<I - II - piętro>(185,0 + 180,0 + 185,0) * 2	m2	1 100,00	
		<III - piętro>180,0 * 3	m2	540,00	
				RAZEM	3 005,00
25 d.2.1.3	KNR-W 2-02 20228-02	Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) podparte teleskopami stalowymi - płyty stropowe grubości 5-7 cm o długości płyt 6,0-9,0 m	m2		
		<poddasza>272,0 + 7,80 * 6,0	m2	318,80	
				RAZEM	318,80
26 d.2.1.3	KNR-W 2-02 20228-05	Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) - wykonanie nadbetonu do 15 cm	m3		
		poz.24 * 0,15	m3	450,75	
				RAZEM	450,75
27 d.2.1.3	KNR-W 2-02 20228-05	Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) - wykonanie nadbetonu do 15 cm	m3		
		poz.25 * 0,11	m3	35,07	
				RAZEM	35,07
28 d.2.1.3	KNR-W 2-02 20228-09	Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) - zbrojenie nadbetonu	t		
		27,56	t	27,56	
				RAZEM	27,56
29 d.2.1.3	KNR-W 202W -0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych złączy np. typu SCHOCK , ISOKORB KX 12/10 - nośny element termoizolacyjny - analogia	m		
		83,70	m	83,700	
				RAZEM	83,700
30 d.2.1.3	KNR 2-02 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		<balkony BL - 1>2,50 * 1,72 * 18	m2	77,40	
		<jw BL - 2>2,60 * 1,72 * 3	m2	13,42	
		A (Suma częściowa)	m2	90,82	
		<daszki - PS,1>2,60 * 1,72 * 6	m2	26,83	
		<daszki - PS,2>2,50 * 1,72 * 6	m2	25,80	
		B (Suma częściowa)	m2	52,63	
				RAZEM	143,45
31 d.2.1.3	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 10	m2		
		poz.30A	m2	90,82	
				RAZEM	90,82
32 d.2.1.3	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 8	m2		
		poz.30B	m2	52,63	
				RAZEM	52,63
33 d.2.1.3	KNR 2-02 0212-12 analiza indywidualna	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm -	m3		
		<W1>0,25 * 0,30 * 251,0	m3	18,83	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<W2>0,25 * 0,44 * 234,0	m3	25,74	
		<W3>0,25 * 0,30 * 95,0	m3	7,13	
		<W4>0,25 * 0,40 * 39,0	m3	3,90	
				RAZEM	55,60
34 d.2.1.3	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		wg rys Kz. P1-P6			
		<PO.G.1>0,25 * 0,55 * 12,25 * 6	m3	10,11	
		<PO.G.2>0,25 * 0,60 * 6,93 * 6	m3	6,24	
		<PO.G.3>0,25 * 0,60 * 3,40 * 3	m3	1,53	
		<PO.G.4 / 04 / 1,4 / 2,4>0,25 * 0,55 * 6,15 * 16	m3	13,53	
		<PO.G.5>0,25 * 0,40 * 3,55 * 3	m3	1,07	
		<PO.G.6>0,25 * 0,55 * 6,15 * 1	m3	0,85	
		<PO.G.01 / 1,1 / 2,1>0,25 * 0,55 * 6,55 * 18	m3	16,21	
		<PO.G.02 / 1,2 / 2,2>0,25 * 0,44 * 6,85 * 18	m3	13,56	
		<PO.G.03 / 1,3>0,25 * 0,30 * 3,25 * 6	m3	1,46	
		<PO.G.05 / 1,5 / 2,5>0,25 * 0,30 * 3,55 * 9	m3	2,40	
		<PO.G.07>0,25 * 0,55 * 6,15 * 1	m3	0,85	
		<PO.G.06 / 1,6>0,25 * 0,30 * 3,23 * 4	m3	0,97	
		<PO.G.1,7 / 2,7>0,25 * 0,55 * 5,95 * 2	m3	1,64	
		<PO.G.2,8>0,25 * 0,55 * 7,90 * 2	m3	2,17	
		<PO.G.2,3>0,55 * 0,50 * 3,25 * 3	m3	2,68	
		<PO.G.2,10>0,25 * 0,55 * 6,70 * 4	m3	3,69	
		<PO.G.2,6>0,25 * 0,30 * 3,23 * 2	m3	0,48	
		<PO.G.2,9 / 3,7>0,25 * 0,45 * 4,46 * 12	m3	6,02	
		<WS,01 / 1,1>0,25 * 0,50 * 1,45 * 8	m3	1,45	
		<WS,2,1>0,25 * 0,50 * 1,45 * 2	m3	0,36	
		<PO.G.3,1>0,25 * 0,55 * 6,55 * 6	m3	5,40	
		<PO.G.3,2>0,25 * 0,44 * 6,85 * 6	m3	4,52	
		<PO.G.3,3>0,25 * 0,30 * 3,25 * 3	m3	0,73	
		<PO.G.3,4>0,25 * 0,55 * 6,15 * 4	m3	3,38	
		<PO.G.3,10>0,25 * 0,40 * 4,46 * 3	m3	1,34	
		<PO.G.3,11>0,25 * 0,44 * 3,55 * 3	m3	1,17	
		<PO.G.3,9>0,25 * 0,30 * 3,46 * 3	m3	0,78	
		<PO.G.3,5>0,25 * 0,30 * 3,55 * 3	m3	0,80	
		<PO.G.3,6>0,25 * 0,55 * 6,70 * 4	m3	3,69	
		<PO.G.3,8>0,25 * 0,55 * 6,70 * 2	m3	1,84	
		<PO.G.3,12>0,25 * 0,55 * 7,75 * 1	m3	1,07	
		<PO.G.3,13>0,24 * 0,30 * 3,25 * 3	m3	0,70	
		<PO.G.4,2>0,25 * 0,50 * 16,45 * 3	m3	6,17	
		<PO.G.4,1>0,25 * 0,55 * 6,55 * 6	m3	5,40	
		<PO.G.4,9>0,25 * 0,30 * 3,46 * 3	m3	0,78	
		<PO.G.4,3>0,25 * 0,50 * 16,45 * 3	m3	6,17	
		<PO.G.4,10>0,25 * 0,45 * 4,46 * 3	m3	1,51	
		<N2O1>0,25 * 0,44 * 2,96 * 3	m3	0,98	
		<N2O2>0,25 * 0,44 * 3,55 * 3	m3	1,17	
		<N2O3>0,25 * 0,44 * 3,55 * 3	m3	1,17	
		<NZ1,2>0,25 * 0,44 * 3,55 * 3	m3	1,17	
		<NZ2,2>0,25 * 0,44 * 3,55 * 3	m3	1,17	
				RAZEM	138,38
35 d.2.1.3	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		<BG.1>0,965 * 1,97 * 3	m2	5,70	
		<BG.2>0,93 * 2,45 * 3	m2	6,84	
		<BG.3>0,965 * 3,15 * 3	m2	9,12	
		<BS.3>1,26 * 2,32 * 3	m2	8,77	
		<BS.4>1,26 * 2,32 * 9	m2	26,31	
		<BS.5>1,26 * 2,32 * 6	m2	17,54	
		<BS.6>1,26 * 2,32 * 3	m2	8,77	
		<BS.7>1,26 * 2,30 * 3	m2	8,69	
				RAZEM	91,74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2.1.3	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - Krotność = 7	m2		
		poz.35	m2	91,74	
				RAZEM	91,74
37 d.2.1.3	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		<spocznikowe - SS.2>2,75 * 1,545 * 9	m2	38,24	
		<spocznikowe - SS.3>2,75 * 1,885 * 9	m2	46,65	
		<spocznikowe - SS.4>2,75 * 1,845 * 3	m2	15,22	
				RAZEM	100,11
38 d.2.1.3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		(0,85 * 1,53 * 2 + 0,60 * 1,27 * 1 + 1,33 * 1,23 * 2 + 0,89 * 0,85 * 1) * 3	m2	22,17	
				RAZEM	22,17
2.1.4	45262300-4	Przygotowanie i montaż zbrojenia			
39 d.2.1.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		wg zestawień stali <fundamenty - fi 6mm> 490 + 79 <słupy - 6 - 8mm> 738 + 646 <belki, wieńce 6 - 8mm> 387 + 105 + 853 <schody - fi 6mm> 589 <balkony 6mm> 206 A (Obliczenie pomocnicze)		569,00 1 384,00 1 345,00 589,00 206,00 =====	
		poz.39A / 1000,0 <kg / t>	t	4 093,00 4,09	
				RAZEM	4,09
40 d.2.1.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		
		wg zestawień stali <fundamenty - fi 8 / 12mm> 230 + 6383 <ściany - 8 - 12mm> 450 + 21315 + 848 <słupy - 12mm> 440 <balkony 8 - 10 - 12mm> 1145 + 2220 <belki, wieńce - 8 - 12mm> 5050 + 2760 <schody - fi 8 - 12mm> 2461 + 1044 <attyka - 8mm>377 <ściana kolankowa - 10mm>1067 A (Obliczenie pomocnicze)		6 613,00 22 613,00 440,00 3 365,00 7 810,00 3 505,00 377,00 1 067,00 =====	
		poz.40A / 1000,0 <kg / t>	t	45 790,00 45,79	
				RAZEM	45,79
41 d.2.1.4	KNNR 2 0104-05	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 14-20 mm	t		
		wg zestawień stali <fundamenty - fi 16 - 20mm> 2680 + 1024 <ściany - 16mm> 1179 <słupy - 16 - 20mm> 940 + 9894 <belki, wieńce - 16 - 25mm> 2760 + 2427 + 14505 + 4443 <schody - fi 16mm> 1932 A (Obliczenie pomocnicze)		3 704,00 1 179,00 10 834,00 24 135,00 1 932,00 =====	
		poz.41A / 1000,0 <kg / t>	t	41 784,00 41,78	
				RAZEM	41,78
2.2	45262500-6	KONSTRUKCJE MUROWE			
2.2.1	45262500-6	Ściany			
42 d.2.2.1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych - zewnętrzne	m2		
		<parter> 3,15 * (49,45 + 11,42 + 0,60 * 3) * 2	m2	394,82	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$\langle I - II - p \rangle 2,77 * (49,45 + 11,42 + 0,60 * 3 + 0,95 * 2) * 2$ $\langle III - p \rangle 2,77 * (49,45 + 11,42) * 2$ $\langle IV - p \rangle 2,77 * (3,40 * 6 + 1,0 * 2 * 6) + 50,0 * 2$ A (Suma częściowa) $\langle \text{otwory} \rangle - (1,50 * 1,50 * 12 + 2,60 * 2,10 * 3 + 1,80 * 2,40 * 6 + 1,20 * 1,50 * 6)$ $\langle \text{otwory} \rangle - (1,50 * 1,50 * 15 + 1,80 * 2,40 * 6 + 1,20 * 1,50 * 6 + 2,30 * 1,0 * 3)$ $\langle \text{otwory} \rangle - (1,50 * 1,50 * 12 + 1,20 * 1,50 * 6 + 1,80 * 2,40 * 6 + 2,30 * 1,0 * 3)$ $\langle \text{otwory} \rangle - (1,50 * 1,50 * 6)$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	357,72 337,22 189,75 ----- 1 279,51 -80,10 -77,37 -70,62 -13,50	
				RAZEM	1 037,92
43 d.2.2.1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych np. POROTHERM P+W (pióro i wpust), lub równoważne - dylatacyjne	m2		
		$\langle \text{parter} \rangle 3,15 * 11,42 * 2$ $\langle I - II - p \rangle 2,77 * 11,42 * 2 * 2$ $\langle III - p \rangle 2,77 * 11,42 * 2$ $\langle IV - p \rangle 50,0 * 2$	m2 m2 m2 m2	71,95 126,53 63,27 100,00	
				RAZEM	361,75
44 d.2.2.1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych - wewnętrzne	m2		
		$\langle \text{parter} \rangle 3,15 * (4,54 * 2 + 5,38 + 5,73 * 2 + 3,0 * 2 + 2,87 * 2) * 3$ $\langle I - II - p \rangle 2,77 * (4,54 * 2 + 5,74 * 2 + 2,75) * 3 * 2$ $\langle III - p \rangle 2,77 * (3,95 * 2 + 5,74 * 2 + 9,34 + 2,20 + 1,20) * 3$ $\langle IV - p \rangle 2,77 * (9,85 + 2,75 * 2 + 1,0 + 5,75 * 2 + 6,20 * 2) * 3$ A (Suma częściowa) $\langle \text{otwory} \rangle - (1,0 * 2,0 * 3 + 2,60 * 2,10 * 1,79 * 2,0) * 3$ $\langle \text{jw.} \rangle - (1,0 * 2,0 * 3) * 3 * 2$ $\langle \text{jw.} \rangle - (1,0 * 2,0 * 3) * 3$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	355,89 387,41 266,92 334,48 ----- 1 344,70 -76,64 -36,00 -18,00	
				RAZEM	1 214,06
45 d.2.2.1	KNR 2-02 0609-10 analiza indywidualna	Dylatacje z płyt styropianowych, fasadowy gr.5 pionowe na zaprawie	m2		
		$\langle \text{parter} \rangle 3,15 * 11,42$ $\langle I - II - p \rangle 2,77 * 11,42 * 2$ $\langle III - p \rangle 2,77 * 11,42$ $\langle IV - p \rangle 50,0$	m2 m2 m2 m2	35,97 63,27 31,63 50,00	
				RAZEM	180,87
46 d.2.2.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		$\langle \text{parter} \rangle 20$ $\langle I - II - \text{piętro} \rangle 24 * 2$ $\langle III - p \rangle 21$ $\langle IV - p \rangle 6$	szt szt szt szt	20,00 48,00 21,00 6,00	
				RAZEM	95,00
47 d.2.2.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		$\langle \text{parter} \rangle 25$ $\langle I - II - \text{piętro} \rangle 15 * 2$ $\langle III - p \rangle 15$	szt szt szt	25,00 30,00 15,00	
				RAZEM	70,00
48 d.2.2.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		$\langle \text{parter} \rangle 1,50 * 10$ $\langle I, II - \text{piętro} \rangle 1,50 * 12 * 2$ $\langle III - p \rangle 1,50 * 12$	m m m	15,00 36,00 18,00	
				RAZEM	69,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.2.1	KNR 2-02 0122-07 analiza indywidualna	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - 1K	m		
		<parter> 3,35 * 3	m	10,05	
		<I - II - piętro> 3,35 * 1 * 2	m	6,70	
		<III - p>3,0 * 2 * 2 * 3	m	36,00	
		<dach - poddasze>6,90 * 3 * 3	m	62,10	
				RAZEM	114,85
50 d.2.2.1	KNR 2-02 0122-07 analiza indywidualna	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - 2K	m		
		<parter> 3,0 * 17	m	51,00	
		<I - II - piętro> 3,0 * 24 * 2	m	144,00	
		<III - p>3,0 * 2 * 2 * 3 + 3,0 * 2	m	42,00	
		<dach - poddasze>6,90 * 9 * 3 + 6,90 * 2	m	200,10	
				RAZEM	437,10
51 d.2.2.1	KNR 2-02 0122-07 analiza indywidualna	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - 3K	m		
		<parter> 3,0 * 3	m	9,00	
		<I - II piętro> 3,0 * 6 * 2	m	36,00	
		<III - p>3,0 * 2 * 3	m	18,00	
		<dach - poddasze>6,90 * 6 * 3	m	124,20	
				RAZEM	187,20
52 d.2.2.1	KNR 2-02 0122-07 analiza indywidualna	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - 4K	m		
		<III - p>3,0 * 7 * 3	m	63,00	
		<dach - poddasze>6,90 * 4 * 3	m	82,80	
				RAZEM	145,80
53 d.2.2.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		126	szt.	126,00	
				RAZEM	126,00
54 d.2.2.1	KNNR 2 1802-01	Parapety, półki, ludy i nakrywy z elementów kamiennych, konglomerat marmuru o gr.2 cm i szer. do 30 cm	m		
		<parter> 1,50 * 12 + 1,20 * 6 + 3,0 * 2 + 0,70 * 1	m	31,90	
		<I - II - p > (1,50 * 15 + 1,20 * 6 + 0,70 * 2 + 2,30 * 3) * 2	m	76,00	
		<III - p>1,50 * 12 + 1,20 * 6 + 2,30 * 3	m	32,10	
		<IV - p>1,50 * 6	m	9,00	
				RAZEM	149,00
55 d.2.2.1	wycena indywidualna	Konstrukcja stalowa, - dostarczenie konstrukcji, malowanej, zabezpieczonej antykorozyjnie	t		
		<pod ścianki lukarn>0,256 + 0,281	t	0,54	
				RAZEM	0,54
56 d.2.2.1	KNNR 7 0206-03	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon - montaż	t		
		poz.55	t	0,54	
				RAZEM	0,54
2.3	45261100-5	KONSTRUKCJE DREWNIANE			
57 d.2.3	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		
		3,35	m3 drew.	3,35	
				RAZEM	3,35
58 d.2.3	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,21 + 0,83	m3 drew.	1,04	
				RAZEM	1,04
59 d.2.3	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		20,09	m3	20,09	
				RAZEM	20,09
60 d.2.3	KNR 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,31	m3 drew.	0,31	
				RAZEM	0,31
61 d.2.3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,74 + 0,43	m3	1,17	
				RAZEM	1,17
62 d.2.3	KNR K-05 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		poz.76	m	78,06	
				RAZEM	78,06
63 d.2.3	KNR K-05 0103-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		poz.62	m	78,06	
				RAZEM	78,06
3		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
3.1	45261210-9	POKRYCIA DACHOWE			
3.1.1	45261210-9	Pokrycie z dachówki			
64 d.3.1.1	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m2		
		poz.66	m2	703,00	
				RAZEM	703,00
65 d.3.1.1	KNR 0-15II 0517-02	Przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
		poz.64	m2	703,00	
				RAZEM	703,00
66 d.3.1.1	KNR K-05 0302-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpíówki - co trzecia mocowana	m2		
		703,0	m2	703,00	
				RAZEM	703,00
67 d.3.1.1	KNR K-05 0202-03 analiza indywidualna	Wykonanie grzbietu i kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m		
		44,0	m	44,00	
				RAZEM	44,00
68 d.3.1.1	KNR K-05 0205-03	Obróbka komina wg systemu	m		
		25,0 * 3	m	75,00	
				RAZEM	75,00
69 d.3.1.1	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynkowo-tytanowej	m2		
		<podrynnowa i okapowa>poz.76 * 0,30 * 2	m2	46,84	
				RAZEM	46,84
70 d.3.1.1	KNR-W 2-02 0536-04	Obróbki okien dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy cynkowo-tytanowej	szt.		
		24,0	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
71 d.3.1.1	KNR K-05 0102-04 analogia	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej - impregnowanej, pod obróbki blacharskie o szer.40 cm	m		
		<attyka>(8,10 * 2 * 2) + (8,10 * 2 * 4) + 1,20 * 2 * 2	m	102,00	
				RAZEM	102,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.3.1.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 (fasada) z bokami frezowymi grub.5 cm	m2		
		poz.73	m2	121,68	
				RAZEM	121,68
73 d.3.1.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynkowo-tytanowej	m2		
		poz.71 * 0,75	m2	76,50	
		<blachy przyścienne>(4,0 * 12 + 16,20 * 6 + 2,70 * 2) * 0,30	m2	45,18	
				RAZEM	121,68
74 d.3.1.1	KNR K-05 0208-02 analiza indywidualna	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska	m		
		(13,80 + 1,66 * 7 + 1,05 * 6 + 2,47 * 2) * 3	m	109,98	
				RAZEM	109,98
75 d.3.1.1	KNR K-05 0210-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
76 d.3.1.1	KNR 2-02 0509-08	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		(15,95 + 2,83 * 2 + 2,61) * 3 + 2,70 * 2	m	78,06	
				RAZEM	78,06
77 d.3.1.1	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		5 * 3 + 2	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
78 d.3.1.1	KNR 2-02 0511-08	Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu 63 cm z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		13,30 * 15 + 11,0 * 2	m	221,50	
				RAZEM	221,50
79 d.3.1.1	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
80 d.3.1.1	KNR K-05 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
81 d.3.1.1	KNR 217- 0152-02	Nasady kominowe np. Schniedel Bryza lub równoważne o średnicy do 200 mm	szt		
		63,00	szt	63,000	
				RAZEM	63,000
82 d.3.1.1	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m		
		poz.76	m	78,06	
				RAZEM	78,06
3.1.2	45261210-9	Pokrycie z papy			
83 d.3.1.2	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m3		
		poz.84 * 0,08	m3	3,59	
				RAZEM	3,59
84 d.3.1.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2		
		2,88 * 2,60 * 6	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
85 d.3.1.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.84	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
86 d.3.1.2	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.85	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
87 d.3.1.2	KNR AT-27 0304-03	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z wkładką zbrojącą z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.86	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
88 d.3.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.87	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
89 d.3.1.2	KNR 9-12 0302-01	Izolacje cieplne dachów płaskich systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wykonywane płytami z wełny mineralnej np. PAROC ROB 60 - 20-30mm, PAROC ROS 30g 160mm, lub równoważne	m2		
		2,88 * 2,60 * 6	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
90 d.3.1.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy wentylacyjnej powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2		
		poz.91	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
91 d.3.1.2	KNR 9-14 0102-01 analiza indywidualna	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowym z wykorzystaniem papy podkładowej SBS oraz pap wierzchniego krycia typu np. Profil SBS; lub równoważne	m2		
		2,88 * 2,60 * 6	m2	44,93	
				RAZEM	44,93
92 d.3.1.2	analiza indywidualna	Wykonanie skosów z klinów styropianowych, laminowanych papą na styku dachu i ściany	m		
		65,0	m	65,00	
				RAZEM	65,00
93 d.3.1.2	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 (fasada) z bokami frezownymi grub.6 cm	m2		
		<attyka>0,40 * 8,50 * 6	m2	20,40	
				RAZEM	20,40
94 d.3.1.2	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną np. Profil SBS (murków ogniowych, attyk, koszy itp.) lub równoważne	m2		
		poz.92 * 0,30 + poz.93	m2	39,90	
				RAZEM	39,90
95 d.3.1.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		<attyka> 0,70 * 9,0 * 6	m2	37,80	
		poz.93	m2	20,40	
				RAZEM	58,20
96 d.3.1.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		< okapowe>(3,84 * 6) * 0,30	m2	6,91	
				RAZEM	6,91
97 d.3.1.2	KNNR 4 0216-03	Wpusty żeliwne dachowe o śr. 100 mm	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
3.2	45261210-9	TARAS ZIELONY			
98 d.3.2	KNNR 4 0216-04	Wpusty dachowe systemowe	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
99 d.3.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 100 mm zatarte na ostro, w spadku o gr.40-160mm	m2		
		5,75 * 16,0 * 3	m2	276,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	276,00
100 d.3.2	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową	m2		
		poz.99	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
101 d.3.2	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoży poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		poz.100	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
102 d.3.2	KNR 202I- 0602-01	Hydroizolacja np. Izohan Eko 2K /Ekofolia/ lub równoważne	m2		
		poz.101	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
103 d.3.2	KNR 202I- 0602-03	Hydroizolacja np. Izohan Izobud WM /Izobud WM 2K/ lub równoważne	m2		
		poz.102	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
104 d.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu XPS gr.16 cm - poziome	m2		
		poz.103	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
105 d.3.2	KNR 202I- 0607-03	Włóknina na przerost korzeni np. Typar SF 65 lub równoważne	m2		
		poz.104	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
106 d.3.2	KNR 202I- 1101-0601	Podkłady na stropie z ubitych materiałów - zwarcza drenazowa 16/32	m3		
		56,26	m3	56,260	
				RAZEM	56,260
107 d.3.2	KNR 202I- 0607-02	Włóknina filtracyjna np. Typar SF 27 lub równoważne	m2		
		poz.105	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
108 d.3.2	KNR AT-09 0203-01	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna gr. 8 cm	m2		
		poz.107	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
109 d.3.2	KNR AT-09 0203-02	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1 cm różnicy grubości Krotność = 12	m2		
		poz.108	m2	276,00	
				RAZEM	276,00
110 d.3.2	KNR AT-09 0203-03	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru gr. 8 cm	m2		
		0,30 * (15,92 + 5,75) * 2 * 3	m2	39,01	
				RAZEM	39,01
111 d.3.2	KNR AT-09 0203-04	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1 cm różnicy grubości Krotność = 12	m2		
		poz.110	m2	39,01	
				RAZEM	39,01
112 d.3.2	KNR 2 1802- 02	Parapety, półki, ludy i nakrywy z elementów kamiennych konglomerat marmuru o gr.2 cm i szer. do 50 cm	m		
		<okładzina murka>49,70 + 5,60 * 2	m	60,90	
				RAZEM	60,90
3.3	45320000-6	IZOLACJE			
3.3.1	45320000-6	Fundamenty i ściany piwnic			
113 d.3.3.1	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Grunt SBS	m2		
		<fundamenty>poz.12A	m2	438,31	
				RAZEM	438,31

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
114 d.3.3.1	KNR 9-15 0301-02	Izolacje powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej - podłoża betonowe na gruncie	m2		
		poz.113	m2	438,31	
				RAZEM	438,31
115 d.3.3.1	KNR AT-27 0501-01	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szczerwnej	m		
		<ściany zewnętrzne> (49,73 + 5,70 + 12,23) * 2	m	135,32	
				RAZEM	135,32
116 d.3.3.1	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej, szybkoschnącej	m		
		poz.115	m	135,32	
				RAZEM	135,32
117 d.3.3.1	KNR 9-15 0102-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych, preparatem Grunt SBS	m2		
		poz.118	m2	842,91	
				RAZEM	842,91
118 d.3.3.1	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, - pierwsza warstwa	m2		
		<fundamenty> 330,0	m2	330,00	
		A (Suma częściowa)	m2	330,00	
		poz.119	m2	512,91	
		B (Suma częściowa)	m2	512,91	
				RAZEM	842,91
119 d.3.3.1	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z płyt styropianu fundamentowy XPS grubości 12 cm, styrodur - pionowe	m2		
		<ściany piwnic zewnętrzne> 3,90 * (49,73 + 5,70 * 2)	m2	238,41	
		<jw> 3,70 * (49,73 + 12,23 * 2)	m2	274,50	
				RAZEM	512,91
120 d.3.3.1	KNR 9-15 0501-01 analiza indywidualna	Drenaż i ochrona pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej - podłoża betonowe	m2		
		poz.119 * 1,10	m2	564,20	
				RAZEM	564,20
3.3.2	45320000-6	Posadzki			
121 d.3.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.122	m2	794,10	
				RAZEM	794,10
122 d.3.3.2	KNR 0-41 0101-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii np.DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie, lub równoważne	m2		
		<piwnice> 264,70 * 3	m2	794,10	
				RAZEM	794,10
123 d.3.3.2	KNR 0-41 0106-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii np.SUPERFLEX-10 - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni), lub równoważne	m2		
		poz.122	m2	794,10	
				RAZEM	794,10
124 d.3.3.2	KNR 0-41 0106-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii np. SUPERFLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu, lub równoważne	m2		
		poz.123	m2	794,10	
				RAZEM	794,10
125 d.3.3.2	ZKNR C-1 0303-09	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni poziomej	m2		
		poz.124	m2	794,10	
				RAZEM	794,10
126 d.3.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu twardego EPS 200 grubości 8 cm - poziome	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<piwnice - garaż>256,30 * 3	m2	768,90	
				RAZEM	768,90
127 d.3.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu twardego EPS 200 grubości 15 cm - poziome	m2		
		<piwnice> (3,50 + 4,40) * 3	m2	23,70	
				RAZEM	23,70
128 d.3.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu twardego EPS 100 grubości 20 cm - poziome	m2		
		<parter> 153,40 * 2 + 153,60 - 5,40 * 3	m2	444,20	
				RAZEM	444,20
129 d.3.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu twardego EPS 100 grubości 4 cm - poziome	m2		
		<I - II - piętro> (165,40 + 162,0 + 165,40 - 15,20 * 3) * 2 <piętra>	m2	894,40	
		<III - piętro> 162,80 * 3 <kl.>	m2	488,40	
		<poddasze - I>117,40 * 3	m2	352,20	
				RAZEM	1 735,00
130 d.3.3.2	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt styropianu twardego EPS 100 grubości 20 cm - poziome	m2		
		<poddasze - II>5,55 * 15,95 * 3	m2	265,57	
				RAZEM	265,57
131 d.3.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.121 + poz.128 + poz.129 + poz.130	m2	3 238,87	
				RAZEM	3 238,87
3.3.3	45320000-6	Dach			
132 d.3.3.3	KNR AT-09 0102-01 analiza indywidualna	Izolacja z folii PCV paroszczelnej	m2		
		620,0	m2	620,00	
				RAZEM	620,00
133 d.3.3.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.180 mm	m2		
		poz.132	m2	620,00	
				RAZEM	620,00
3.4	45421000-4	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
3.4.1	45421000-4	Okna i drzwi zewnętrzne			
134 d.3.4.1	KNNR 7 0701-02	Okna z tworzyw sztucznych PCV o powierzchni do 1 m2 z nawiewnikami - kolor biały, o współczynniku Ug = 1,0 W/m2K	m2		
		<O4>0,70 * 0,70 * 6	m2	2,94	
				RAZEM	2,94
135 d.3.4.1	KNNR 7 0701-04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2 z nawiewnikami - kolor biały, o współczynniku Ug = 1,0 W/m2K	m2		
		<O3>1,20 * 1,50 * 24	m2	43,20	
				RAZEM	43,20
136 d.3.4.1	KNNR 7 0701-05	Okna z tworzyw sztucznych PCV o powierzchni ponad 2 m2 z nawiewnikami - kolor biały, o współczynniku Ug = 1,0 W/m2K	m2		
		<O1>1,50 * 1,50 * 59	m2	132,75	
		<O6>2,30 * 1,0 * 9	m2	20,70	
				RAZEM	153,45
137 d.3.4.1	KNNR 7 0701-06	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych PCV z nawiewnikami - kolor biały, o współczynniku Ug = 1,0 W/m2K	m2		
		<B1>1,80 * 2,40 * 27	m2	116,64	
				RAZEM	116,64
138 d.3.4.1	wycena indywidualna	Okna aluminiowe z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła =1,0 W/(m2*K) - okucia antywłamaniowe, wkłady szybowe P2, szkło bezpieczne, kolor: biały. Odporność EI 60, kolor - dostawa, wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<O2>1,50 * 1,50 * 1	m2	2,25	
				RAZEM	2,25
139 d.3.4.1	KNNR 7 0503-03	Okna nieotwierane o powierzchni powyżej 2 m2 aluminiowe - montaż	m2		
		poz.138	m2	2,25	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,25
140 d.3.4.1	KNR-W 2-02 1032-01 analiza indywidualna	Bramy segmentowe garażowe podnoszone elektrycznie, wyposażone w pilot i fotokomórkę, otwieranie awaryjne - przekładnia łańcuchowa - kolor	m2		
		<G>5,0 * 2,25 * 1 <segmentowa z panelem wentylacyjnym>	m2	11,25	
				RAZEM	11,25
141 d.3.4.1	wycena indywidualna	Drzwi aluminiowe, zewnętrzne o współczynniku Ug = 1,1 W/m2K, przeszklenie P2, kolor kpl.okuć, zamki patentowe, samozamykacz , - dostawa - wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<Dz1>2,60 * 2,10 * 6 <szklone>	m2	32,76	
				RAZEM	32,76
142 d.3.4.1	KNNR 7 0503-08	Drzwi przylukowe aluminiowe - montaż	m2		
		poz.141	m2	32,76	
				RAZEM	32,76
143 d.3.4.1	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż rolet zewnętrznych, antywłamaniowych z listew aluminiowych	m2		
		<parter> 1,50 * 1,50 * 9 + 1,80 * 2,40 * 6 + 0,70 * 0,70 * 1 + 1,20 * 1,50 * 6	m2	57,46	
				RAZEM	57,46
		Obmiar dodatkowy 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
144 d.3.4.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej np.VELUX GGL MK08 78/140 lub równoważne	szt.		
		<V1 - 78 / 140>21	szt.	21,00	
				RAZEM	21,00
145 d.3.4.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej np. VELUX GTL M08 78/140 lub równoważne	szt.		
		<V2 - 78 / 140>3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
3.4.2	45422100-2	Stolarka wewnętrzna			
146 d.3.4.2	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych. regulowanych	m2		
		poz.149	m2	287,28	
				RAZEM	287,28
147 d.3.4.2	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic metalowych z blachy ocynkowanej gr.1.5mm malowane proszkowo	szt.		
		27 + 33 + 12	szt.	72,00	
				RAZEM	72,00
148 d.3.4.2	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych, antywłamaniowe kl.C, wzmocnione, kleinowane, fabrycznie wykończonych, - wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<D1>1,0 * 2,10 * 27 <dymoszczelne>	m2	56,70	
				RAZEM	56,70
149 d.3.4.2	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych szkłem matowym, hartowanym foliowanym, fabrycznie wykończonych, - wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<D2>0,90 * 2,10 * 102	m2	192,78	
		<D3> 0,90 * 2,10 * 50 <do wc z otworami wentylacyjnymi, szyba 1 / 2>	m2	94,50	
				RAZEM	287,28
150 d.3.4.2	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<D4>0,80 * 2,10 * 33	m2	55,44	
		<D5>0,90 * 2,10 * 12 <z tulejami wentylacyjnymi, częściowe przeszklenie>	m2	22,68	
				RAZEM	78,12
151 d.3.4.2	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne EI 30 o powierzchni do 2 m2 - wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<D8>1,0 * 2,10 * 6 <dymoszczelne, samozamykacz>	m2	12,60	
				RAZEM	12,60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
152 d.3.4.2	KNR 2-02 1204-05	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 60 o powierzchni ponad 2 m2 + samozamykacz, wymagania wg opisu technicznego	m2		
		<D9>0,90 * 2,10 * 2 <dymoszczelne, samozamykacz>	m2	3,78	
				RAZEM	3,78
153 d.3.4.2	KNR-W 2-02 1017-02 analiza indywidualna	Kłapa wylazowa w stropie o wym. 90/90 cm, p.poż. EI30, ocieplona, z zamkiem kontrolnym, i drabinką przyścienną	kpl		
		<W1>3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
154 d.3.4.2	AW analiza indywidualna	Wykonanie i montaż schodów drewnianych zabiegowych owym w rzucie 196 x 180 cm szer biegu 90 cm , stopnie o wymiarach 17 x 17 x 26 , belka policzkowa o przekroju 6 x 16 cm , stopnice z desek grubości 3,50 cm - analiza własna.	kpl		
		9,00	kpl	9,000	
				RAZEM	9,000
3.5	45340000-2	ELEMENTY KOWALSKO-ŚLUSARSKIE			
155 d.3.5	KNNR 2 1301-01 analiza indywidualna	Balustrady schodowe w profilach ze stali malowanej proszkowo , pochwyt drewniany	m		
		<kl.schodowa> 23,50 * 3	m	70,50	
				RAZEM	70,50
156 d.3.5	KNNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach, malowane proszkowo	m		
		6,0 * 3	m	18,00	
				RAZEM	18,00
157 d.3.5	KNNR 2 1301-04 analiza indywidualna	Balustrady balkonowe w konstrukcji ze stali malowanej proszkowo, mocowanej do boku płyty balkonowej, wypełnienie szybą bezpieczna ze szkła zbrojonego	m		
		2,38 * 21	m	49,98	
				RAZEM	49,98
158 d.3.5	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe w konstrukcji ze stali malowanej proszkowo z pochwytym stalowym	m		
		5,50 * 4 + 49,0	m	71,00	
				RAZEM	71,00
159 d.3.5	KNR 2-02 1209-01	Balustrady, barierka w konstrukcji ze stali malowanej proszkowo - zejścia do piwnicy	m		
		0,60 * 3	m	1,80	
				RAZEM	1,80
160 d.3.5	KNR 401-0417-03	Elementy schodów drewnianych. Poręcze - analogia	m		
		88,50	m	88,500	
				RAZEM	88,500
161 d.3.5	KNR 401-0417-04	Element schodów drewnianych. Skręty poręczy do 90 st - analogia	szt		
		60,00	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
162 d.3.5	KNR 5-08 0402-02 analiza indywidualna	Mocowanie na gotowym podłożu - skrzynek pocztowych - euroskrzynka	kpl		
		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
3.6	45262500-6	ŚCIANKI DZIAŁOWE			
163 d.3.6	KNR 0-27 0165-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 8,0 cm z pustaków ceramicznych np. POROTHERM P+W (pióro i wpust) lub równoważne	m2		
		<piwnice>2,30 * (1,58 + 1,0) * 3	m2	17,80	
		<parter>(2,93 * (6,17 * 2 + 4,09 + 3,54 + 1,80 + 1,15 + 1,0 + 1,11 + 4,41 + 1,06 + 0,96 + 3,85 + 1,20 + 3,02 + 3,63 + 1,80 + 1,15 + 6,32 + 4,41 + 1,06 + 0,96) - 1,0 * 2,0 * 12) * 3 <kl.>	m2	445,38	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<I - II - piętro> $(2,77 * (6,17 * 2 + 5,40 + 2,7 + 1,95 + 1,12 * 2 + 4,41 + 1,060 + 0,96 + 6,17 * 2 + 4,09 + 1,0 + 1,11 + 3,52 + 1,80 + 1,15 + 4,41 + 1,06 + 0,96) - 1,0 * 2,0 * 12) * 2 * 2 <2kl * 2piętra>$	m2	596,50	
		<jw.> $(2,77 * (6,17 * 2 + 4,11 + 3,54 + 1,80 + 1,15 + 1,0 + 1,10 + 4,41 + 1,06 + 0,96) - 1,0 * 2,0 * 6) * 2 * 2 <1kl * 2piętra>$	m2	300,69	
		<III - piętro> $(2,77 * (6,32 + 4,41 + 1,06 + 0,96 + 3,03 + 3,54 + 1,80 + 1,26 + 2,04 + 0,92) * 2 + (2,13 + 1,32 + 2,08 + 1,0 + 0,35) - 1,0 * 2,0 * 11) * 3 <3 kl.>$	m2	375,79	
		<poddasze> $2,77 * ((1,04 + 1,36) * 2 + (6,20 + 3,05 + 2,93) + (6,02 + 1,83 + 2,41 + 4,49 + 2,40 * 2) * 2) * 3 - 1,0 * 2,0 * 5 * 3 - 0,90 * 2,0 * 5 * 2 * 3 <3 kl.>$	m2	382,02	
				RAZEM	2 118,18
164 d.3.6	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych np. POROTHERM P+W (pióro i wpust), lub równoważne	m2		
		obudowa kominów $3,85 * ((0,85 + 1,53) * 2 * 6 + (0,60 + 1,27) * 2 * 3 + (1,33 + 1,23) * 2 * 6 + (0,89 + 0,85) * 2 * 3)$	m2	311,62	
		<ścianki> 14,0	m2	14,00	
				RAZEM	325,62
3.7	45410000-4	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE			
3.7.1	45410000-4	Tynki zwykłe			
165 d.3.7.1	KNR 2-02 0805-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach płaskich	m2		
		poz.24 + poz.25 + poz.35 + poz.37	m2	3 515,65	
				RAZEM	3 515,65
166 d.3.7.1	KNR 2-02 0805-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i pilastrach	m2		
		poz.19 + poz.42A + poz.43 + poz.44A * 2 + poz.163 * 2 + poz.164 A (Suma częściowa)	m2 m2	9 708,60 ----- 9 708,60	
				RAZEM	9 708,60
167 d.3.7.1	KNR 2-02 0811-03	Tynki zwykłe biegów klatek schodowych kat. IV	m2		
		poz.35 + poz.37	m2	191,85	
				RAZEM	191,85
3.7.2	45321000-3	Docieplenie ścian i stropów			
168 d.3.7.2	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.169 + poz.170 + poz.171	m2	1 102,92	
				RAZEM	1 102,92
169 d.3.7.2	KNR 9-12 0301-05	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny skalnej gr.60mm, układanymi od spodu stropu z mocowaniem na klej	m2		
		<piwnice - stropy - pow.> 776,0	m2	776,00	
				RAZEM	776,00
170 d.3.7.2	KNR 9-12 0301-05	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny skalnej gr.200mm, układanymi od spodu stropu z mocowaniem na klej	m2		
		<parter - wiatrołap> 5,10 * 3	m2	15,30	
				RAZEM	15,30
171 d.3.7.2	KNR 9-12 0202-01 analiza indywidualna	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków wielokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr.60mm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
		obudowa kominów $3,85 * ((0,85 + 1,53) * 2 * 6 + (0,60 + 1,27) * 2 * 3 + (1,33 + 1,23) * 2 * 6 + (0,89 + 0,85) * 2 * 3)$	m2	311,62	
				RAZEM	311,62
172 d.3.7.2	KNR 9-12 0202-01 analiza indywidualna	Izolacje cieplne ścian budynków wielokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr.80mm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
		<poddasze> $2,66 * (1,83 + 3,84) * 6$	m2	90,49	
				RAZEM	90,49

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
173 d.3.7.2	KNR 9-12 0202-01 analiza indywidualna	Izolacje cieplne ścian budynków wielokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr.100mm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
		<poddasze - kl.schodowa>2,66 * 2,75 * 3	m2	21,95	
				RAZEM	21,95
174 d.3.7.2	KNR K-04 0103-03	Mocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu	m2		
		poz.175	m2	1 315,09	
				RAZEM	1 315,09
175 d.3.7.2	KNR K-04 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m2		
		poz.169 + poz.170 + poz.171 + poz.172 + poz.73	m2	1 315,09	
				RAZEM	1 315,09
176 d.3.7.2	KNR K-04 0105-01	Wykonanie tynków mineralnych cienkowarstwowych na gotowym podłożu	m2		
		poz.175	m2	1 315,09	
				RAZEM	1 315,09
3.7.3	45410000-4	Okładziny ściennie			
177 d.3.7.3	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z gresu 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		pom.wc-łazienki-parter (2,0 * (1,83 + 2,26) * 2 - 1,0 * 2,0) * 5	m2	71,80	
		(2,0 * (1,22 + 1,15) * 2 - 1,0 * 2,0) * 5	m2	37,40	
		2,0 * (1,82 + 2,72) * 2 - 1,0 * 2,0	m2	16,16	
		pom.wc-łazienki-I-II-p (2,0 * (3,0 + 2,72 + 1,22 + 0,90) * 2 - 1,0 * 2,0 * 2) * 2 * 2	m2	109,44	
		(2,0 * (1,83 + 2,29 + 1,25 + 1,17) * 2 - 1,0 * 2,0 * 2) * 4 * 2	m2	177,28	
		pom.wc-łazienki-III-p (2,0 * (1,83 + 2,26) * 2 - 1,0 * 2,0) * 2 * 3	m2	86,16	
		(2,0 * (1,22 + 1,15) * 2 - 1,0 * 2,0) * 2 * 3	m2	44,88	
		(2,0 * (1,20 + 2,11) * 2 - 1,0 * 2,0) * 3	m2	33,72	
		poddasze (2,0 * (3,02 + 1,60) * 2 - 1,0 * 2,0) * 3	m2	49,44	
				RAZEM	626,28
178 d.3.7.3	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		pom.kuchenne-parter 0,80 * (3,43 * 0,60 * 2) * 6	m2	19,76	
		pom.kuchenne-I-II-p 0,80 * (3,46 + 0,60 * 2) * 6 * 2	m2	44,74	
		pom.kuchenne-III-p 0,80 * (3,45 + 0,60 * 2) * 6	m2	22,32	
		0,80 * (2,55 + 2,13 + 1,0) * 3	m2	13,63	
				RAZEM	100,45
3.8	45262300-4	PODŁOŻA I POSADZKI			
3.8.1	45262300-4	Podłoża			
179 d.3.8.1	KNNR 2 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - piasek	m3		
		<piwnica> 264,70 * 3		794,10	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.179A * 0,20	m3	794,10	
				158,82	
				RAZEM	158,82
180 d.3.8.1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m3		
		poz.179A * 0,15	m3	119,12	
				RAZEM	119,12
181 d.3.8.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		poz.179A * 0,20	m3	158,82	
				RAZEM	158,82

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
182 d.3.8.1	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową fi 8mm, oczka 15/15 cm	m2		
		poz.179A * 2	m2	1 588,20	
				RAZEM	1 588,20
183 d.3.8.1	KNR 2-02 1106-05 analiza indywidualna	Posadzki betonowe wraz z cokolikami utwardzane opiłkami stalowymi grubości 30 mm	m2		
		<garaż>256,30 * 3	m2	768,90	
				RAZEM	768,90
184 d.3.8.1	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 9	m2		
		poz.183	m2	768,90	
				RAZEM	768,90
185 d.3.8.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		<piwnice> (3,50 + 4,40) * 3 A (Suma częściowa)	m2 m2	23,70 ----- 23,70	
		<parter> 158,40 * 2 + 153,60 - 5,40 * 3 <kl.schodowe>	m2	454,20	
		<I - II - piętro>(165,40 + 162,0 + 165,40 - 15,20 * 3) * 2	m2	894,40	
		<III - piętro>162,80 * 3	m2	488,40	
		<poddasze - I>117,40 * 3	m2	352,20	
		<poddasze - II>5,55 * 15,95 * 3	m2	265,57	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 2 454,77	
				RAZEM	2 478,47
186 d.3.8.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8	m2		
		poz.185A	m2	23,70	
				RAZEM	23,70
187 d.3.8.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		poz.185B	m2	2 454,77	
				RAZEM	2 454,77
188 d.3.8.1	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową fi 8mm, oczka 15/15 cm	m2		
		poz.185	m2	2 478,47	
				RAZEM	2 478,47
3.8.2	45262300-4	Posadzki			
189 d.3.8.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych;gres płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		<piwnice>(3,50 + 4,40) * 3	m2	23,70	
		<parter> 153,40 * 2 + 153,60	m2	460,40	
		<I - II - piętro> (165,40 + 162,0 + 165,40) * 2	m2	985,60	
		<III - piętro> 162,80 * 3	m2	488,40	
		<poddasze - I>117,40 * 3	m2	352,20	
		- poz.191 - poz.194	m2	-1 686,07	
				RAZEM	624,23
190 d.3.8.2	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z płytek gresowych - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.189 * 1,15	m	717,86	
				RAZEM	717,86
191 d.3.8.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		<parter>7,0 * 3	m2	21,00	
		<I - II - piętro>15,20 * 3 * 2	m2	91,20	
		<III - piętro>15,20 * 3 * 2	m2	91,20	
		A (Suma częściowa)	m2	----- 0,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	203,40
192 d.3.8.2	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.191	m2	203,40	
				RAZEM	203,40
193 d.3.8.2	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		poz.192 * 1,15	m	233,91	
				RAZEM	233,91
194 d.3.8.2	KNNR 2 1205-09 analiza indywidualna	Posadzka z paneli podłogowych - laminowanych, płyta HDF - na macie , Grubość: 8 mm , Klasa ścieralności: AC4	m2		
		<parter - pom.09 / 12 / 15 / 18 / 19 / ; * 2 / 09 / 11 / 14 / 17 / 18>16,60 * 2 * 2 + 10,80 * 2 * 2 + 12,40 * 2 + 16,60 * 2 + 12,40 * 2 + 10,80	m2	203,20	
		<I - II - piętro - pom.1,05 / 08 / 09 / 12 / 15 / 16>(16,60 * 3 + 10,80 * 2 + 12,40 * 3 + 16,10 + 16,60 * 3 + 12,40 + 10,80 * 2 + 16,10 + 12,40 * 2) * 2	m2	498,80	
		<III - piętro - pom.3,04 / 07 / 10 / 14 / 17>16,60 * 3 + 12,80 * 3 + 22,0 * 3 + 16,60 * 3 + 10,80 * 3	m2	236,40	
		<poddasze - I - pom.4,01 / 02 / 08 / 14 / 15 / 16 / 18 / 19 / 20 / 21>(7,50 + 11,30 + 11,30 + 1,50 + 14,0 + 2,90 + 15,70 + 13,20 + 1,50 + 14,0) * 3	m2	278,70	
		<poddasze - II>5,55 * 15,95 * 3	m2	265,57	
				RAZEM	1 482,67
195 d.3.8.2	analiza indywidualna	Dostarczenie oraz osadzenie wycieraczki wewnętrznej z wkładem rypсовym w profilach aluminiowych 100/130 cm	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
196 d.3.8.2	KNNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		<progowe>78,0	m	78,00	
				RAZEM	78,00
197 d.3.8.2	KNR BC-02 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych	m2		
		<piwnica - garaż>256,30 * 3	m2	768,90	
				RAZEM	768,90
198 d.3.8.2	KNR BC-02 0218-03	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych, farba do betonu epoksydowa ciemno szara	m2		
		poz.197	m2	768,90	
				RAZEM	768,90
3.8.3	45262300-4	Balkony i daszki			
199 d.3.8.3	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 30 mm zatarte na ostro	m2		
		<balkony>2,50 * 1,72 * 18	m2	77,40	
		<balkony>2,60 * 1,72 * 3	m2	13,42	
		A (Suma częściowa)	m2	90,82	
		<daszki>2,60 * 1,72 * 6 + 2,50 * 1,72 * 6	m2	52,63	
				RAZEM	143,45
200 d.3.8.3	KNNR N002-0602-020 analiza indywidualna	Płyta balkonowa ze spadkiem np. WEDI BA BALCO 38/20 na kleju SOPRO 450 lub równoważne	m2		
		poz.199	m2	143,450	
				RAZEM	143,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
201 d.3.8.3	KNR 202-0602-05 analiza indywidualna	Zestaw uszczelniający np. BALCO lub równoważne	m2		
		poz.200	m2	143,450	
				RAZEM	143,450
202 d.3.8.3	NNRNKB 202-2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej, mrozoodpornej elastycznej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.199A	m2	90,82	
				RAZEM	90,82
203 d.3.8.3	NNRNKB 202-0541-01 analiza indywidualna	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		<balkon - bl.okapowa * 2> (2,50 * 18 + 2,60 * 3) * 2 * 0,25	m2	26,40	
		<daszek - bl.okapowa>(2,60 + 1,72 * 2) * 6 * 0,25 + (2,50 + 1,72 * 2) * 6 * 0,25	m2	17,97	
				RAZEM	44,37
204 d.3.8.3	NNRNKB 202-2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		2,0 * 2 * 21	m	84,00	
				RAZEM	84,00
3.9	45421152-4	ROBOTY Z PREFABRYKATÓW GIPSOWYCH			
205 d.3.9	KNR AT-12-0203-02	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 15-02, wełna mineralna gr.50mm	m2		
		<poddasze - I>(0,90 + 2,75 + 0,60) * 2 * (2,83 * 6 + 2,61 * 3 + 15,95 * 3)	m2	617,61	
				RAZEM	617,61
206 d.3.9	KNR AT-12-0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m2		
		<poddasze - II> 8,0 * 15,95 * 3	m2	382,80	
				RAZEM	382,80
207 d.3.9	KNR AT-12-0202-05	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej (system 60CD) - izolacja z wełny mineralnej gr.40mm	m2		
		poz.205	m2	617,61	
				RAZEM	617,61
208 d.3.9	KNR AT-43-0310-03	Montaż klapy rewizyjnej w suficie podwieszonym - o wymiarach zew. 90cm x 90cm o odporności ogniowej EI60	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
209 d.3.9	KNR AT-43-0308-03	Ściany obudowy szybów instalacyjnych i windowych z płyt gipsowych gr.25mm na profilach UW 100 z pokryciem jednostronnym (system) REI 120	m2		
		szachty instalacyjne i obudowa pionów			
		<parter>3,15 * (0,70 * 2) * 3	m2	13,23	
		<I - p>2,77 * (1,74 + 0,35 * 3) * 3	m2	23,18	
		<II - p>2,77 * (1,74 + 0,35 * 3) * 3	m2	23,18	
		<III - p>2,77 * (1,74 + 0,35 * 3) * 3	m2	23,18	
		<IV - p>2,77 * (0,63 + 0,50 * 3) * 3	m2	17,70	
				RAZEM	100,47
210 d.3.9	KNR AT-12-0102-03	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 100-01; wełna mineralna gr.20cm	m2		
		<parter - wiatrołap>2,70 * 1,83 * 3	m2	14,82	
				RAZEM	14,82
3.10	45442100-8	MALOWANIE			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
211 d.3.10	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem, farbą akrylową	m2		
		poz.165 + poz.166 + poz.167 + poz.206 + poz.205 + poz.209 - poz.177 - poz.178	m2 m2	14 516,98 -726,73	
				RAZEM	13 790,25
3.11	45321000-3	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
212 d.3.11	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.215A + poz.214	m2	1 972,68	
				RAZEM	1 972,68
213 d.3.11	KNR K-04 0104-05	Montaż listwy cokołowej do podłoża z betonu	m		
		<elewacja zachodnia> 46,0 <elewacja wschodnia> 49,90 <elewacja północna> 12,39 <elewacja południowa> 12,39	m m m m	46,00 49,90 12,39 12,39	
				RAZEM	120,68
214 d.3.11	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych XPS grub.12 cm na ścianach	m2		
		<cokół> <elewacja zachodnia> 46,0 * 0,30 <elewacja wschodnia> 49,90 * 0,30 <elewacja północna> 5,71 * 0,30 + (6,10 * 3,32 - 5,0 * 2,25) <elewacja południowa> 12,30 * 0,30 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2	13,80 14,97 10,72 3,69 -----	
				43,18	
				RAZEM	43,18
215 d.3.11	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 (fasada) z bokami frezownymi grub.20 cm na ścianach	m2		
		<elewacja zachodnia> 233,0 * 3 + 9,0 * 2 + 0,6 * 2 * 8,75 * 3 + 3,0 * 2 * 6 <elewacja wschodnia> 233,0 * 3 + 9,0 * 2 + 3,0 * 2 * 6 <elewacja północna> 196,0 <elewacja południowa> 196,0 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2	784,50 753,00 196,00 196,00 -----	
		<otwory> - (1,50 * 1,50 * 60 + 1,80 * 2,40 * 3 + 2,60 * 2,10 * 3) - (1,20 * 1,50 * 30 + 1,80 * 2,40 * 24 + 2,30 * 1,0 * 9) - poz.216	m2 m2 m2	-164,34 -178,38 -105,33	
				RAZEM	1 481,45
216 d.3.11	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.20 cm do ścian	m2		
		<el.zachodnia>13,30 * 2,12 * 2 <el.wschodnia>13,30 * 1,84 * 2	m2 m2	56,39 48,94	
				RAZEM	105,33
217 d.3.11	KNR K-04 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych grub.20 cm na sufitach -	m2		
		<elewacja zachodnia> 2,32 * 3,05 * 3 <elewacja wschodnia>0,50 * 3,05 * 3 <elewacja północna>3,65 * 1,20 <elewacja południowa>3,65 * 1,20	m2 m2 m2 m2	21,23 4,58 4,38 4,38	
				RAZEM	34,57
218 d.3.11	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.227	m2	135,70	
				RAZEM	135,70
219 d.3.11	KNR K-04 0102-06 analiza indywidualna	Przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pod parapetami>poz.54 * 0,20	m2	29,80	
				RAZEM	29,80
220 d.3.11	KNR K-04 0103-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu	m2		
		poz.217 + poz.214	m2	77,75	
				RAZEM	77,75
221 d.3.11	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2		
		poz.215 + poz.216	m2	1 586,78	
				RAZEM	1 586,78
222 d.3.11	KNR AT-31 0701-01	Wykonanie boni w styropianie szerokości 2 cm	m		
		<elewacja zachodnia> 3,30 * 6 * 6 + 2,60 * 10 * 3	m	196,80	
		<jw. - elem.muru prus.>(15,40 * 2 * 2 + 3,84 * 2 * 5) * 3	m	300,00	
		<elewacja wschodnia> 3,60 * 4 * 6 + 2,90 * 11 * 3	m	182,10	
		<jw. - elem.muru prus.>(15,40 * 2 * 2 + 3,84 * 2 * 5) * 3	m	300,00	
		<elewacja północna> 12,39 * 6	m	74,34	
		<elewacja południowa> 12,39 * 6	m	74,34	
				RAZEM	1 127,58
223 d.3.11	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.214 + poz.215 + poz.216	m2	1 629,96	
				RAZEM	1 629,96
224 d.3.11	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki parteru	m2		
		poz.213 * 2,0	m2	241,36	
				RAZEM	241,36
225 d.3.11	KNR K-04 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m2		
		poz.217	m2	34,57	
				RAZEM	34,57
226 d.3.11	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		<elewacja zachodnia> (1,50 * 3) * 60 + (1,80 + 2,40 * 2) * 3 + (2,60 + 2,10 * 2) * 3	m	310,20	
		<elewacja wschodnia> (1,20 + 1,50 * 2) * 30 + (1,80 + 2,40 * 2) * 24 + (2,30 + 1,0 * 2) * 9	m	323,10	
		<elewacja północna> (5,0 + 2,25 * 2) + 7,05 * 2 + 3,75	m	27,35	
		<elewacja południowa> 7,05 * 2 + 3,75	m	17,85	
		A (Suma częściowa)	m	678,50	
		13,30 * 2 + 8,80 * 6	m	79,40	
		13,30 * 2 + 8,80 * 6	m	79,40	
				RAZEM	837,30
227 d.3.11	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.226A * 0,20	m2	135,70	
				RAZEM	135,70
228 d.3.11	KNR K-04 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych barwionych w masie na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m2		
		poz.215 + poz.216 + poz.225 + poz.227	m2	1 757,05	
		<el.zachodnia - daszki>2,60 * 1,50 * 6	m2	23,40	
		<el.wschodnia - daszki balkony>2,60 * 1,50 * 6 + 2,60 * 1,50 * 18	m2	93,60	
				RAZEM	1 874,05
229 d.3.11	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,8 mm	m2		
		poz.214A<cokół>	m2	43,18	
				RAZEM	43,18
230 d.3.11	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		<podokienniki>poz.54 * 0,20	m2	29,80	
				RAZEM	29,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
231 d.3.11	KNR AT-31 0705-01	Montaż profili dylatacyjnych prostych lub kątowych	m		
		<el.zachodnia>13,80 * 2	m	27,60	
		<el.wschodnia>13,80 * 2	m	27,60	
				RAZEM	55,20
232 d.3.11	KNR 2 1501- 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		<el.zachodnia> 15,60 * 51,50	m2	803,40	
		<el.wschodnia> 15,60 * 51,50	m2	803,40	
		<el.północna> 19,0 * (12,0 + 1,20 * 2)	m2	273,60	
		<el.południowa> 19,0 * (12,0 + 1,20 * 2)	m2	273,60	
				RAZEM	2 154,00
233 d.3.11	analiza indywidualna	Koszt pracy rusztowań	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
234 d.3.11	KNR 401- 0213-01	Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchnią warstwą grubości 2 cm na podłożu gruntowym	m2		
		64,42	m2	64,420	
				RAZEM	64,420